



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/1828/12/PET
Č.J.: SU/12/3880/PEJ
VYŘIZUJE: Pětová
TEL.: 481 366 307
E-MAIL: j.petova@mu.turnov.cz
DATUM: 7.6.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 6.4.2012 podal

**ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje AZ Elektrostav a.s., IČ 45149909, Bobnická č.p. 2020, 288 02 Nymburk 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu: **Karlovice, Radvánovice - NN, kNN, Světlosoft, číslo stavby : IV- 12- 2009010 (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 387, parc. č. 830, 764/2, 767/5, 650, 767/1 (PK 767), 767/2, 673/1 (PK 645 díl 2) v katastrálním území Karlovice.**

Stavba obsahuje: SO 01 montáž kabelového vedení NN , SO 02 demontáž venkovního vedení NN
Délka kabelového vedení 295 m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítáním stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval AZ Elektrostav, a.s. Bobnická 2010, 28801 Nymburk, IČ 45149909; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Bude provedeno nahrazení části venkovního vedení za závěsný kabel AES 120, který bude začínat ve stávající rozpojovací skříni č.R 197 na podpěrném bodě "A" a končit v nové rozpojovací skříni R 244 (SV201) na stávajícím podpěrném bodě "B". Kabel AES 120 bude natažen se sníženým namáháním 7kN. Do nové rozpojovací skříni R244 bude přepojen stávající kabelový svod a bude zde začínat nové kabelové vedení AYKY-J 3x 120 +70 mm², které bude křížit dva vjezdy překopem a následně povede podél cesty až k pozemku č.p. 108, kde bude končit v nové přípojkové skříni P245 (SS 102). Následně bude demontováno venkovní vedení NN 1 kV v předmětném úseku, kde bude zavěšen nový kabel AES 120.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Uložení kabelu
 - b) Dokončení stavby
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou(stavebním podnikatelem), která bude vybrána na základě výběrového řízení. **Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací.** Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/
6. **Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.** Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
7. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MÚ Turnov ze dne 19.9.2011 čj. spisu ORM /11/915, číslo evidenční 97235/11
část I: z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
-stavební činností budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny rostoucí mimo les i na dotčených pozemcích
- budou zajištěny další podmínky dle České státní normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 - technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích
-bod 4.2- ochrana před chemickým znečištěním - vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementy a jinými pojivy.
-bod 4.5- ochrana vegetačních ploch - vegetační plochy je nutno chránit před poškozením asi 2 m vysokým, stabilním plotem, postaveným s bočním odstupem 1,5 m
-bod 4.6 -ochrana stromů před mechanickým poškozením - k ochraně před mechanickým poškozením(např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny)stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu(tj plochu pod korunou stromu - tzv. okapová linie koruny- rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m
-bod 4.8- ochrana kořenové zóny při navážce zeminy - v kořenové zóně nebude prováděna navážka zeminy nebo jiného materiálu
-bod 4.9 - ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy - v kořenovém prostoru se nesmí půdy odkopávat
- bod 4.10 - ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam - v kořenových prostorech, nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, sítě technického vybavení budou vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem; při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem 2 cm, poraněním se musí zabraňovat, případně kořeny musí být ošetřeny - kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit, konce kořenů ošetřit růstovými stimulanty, obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu;

zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstufňování) a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů

-bod 4.12 - ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů

Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům, budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků
Dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu, včetně ozelenění - zatravnění vhodnou travní směsí dle platné normy

část II - z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů udělujeme souhlas s návrhem trasy uvedené stavby za podmínky ,že provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a §8 zákona č. 334/1992 Sb. , o ochraně ZPF, zejména :

tam, kde bude dotčen ZPF, bude odděleně skryta svrchní kulturní vrstva půdy a po skončení akce provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby mohly nadále plnit funkci ZPF
učiní opatření k zabránění úniku pevných kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond

hydrologické a odtokové poměry v území bude narušovat co nejméně
projedná včas zamýšlené provádění prací s vlastníky, popřípadě s nájemci pozemků náležejících do ZPF

případná změna trasy (zejména na jiné pozemky) musí být s orgánem ochrany ZPF znovu projednána a jím odsouhlasena.

pokud si práce spojené se stavbou inženýrských sítí vyžádají odnětí ZPF na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany ZPF o souhlas k odnětí půdy ze ZPF

část. VI - z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o dopadech

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytříděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby

část VII - z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. , o státní památkové péči

upozorňujeme stavebníka na dodržování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen památkový zákon), § 22 odst. 2, památkového zákona o provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy a povinnosti stavebníků tuto činnost předem oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum

Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy silnic LK ze dne 15.2.2012 pod zn. 4/12/Ks/14/5234 -2

Nové stožáry vrchního elektr. vedení musí být umístěny v dostatečné vzdálenosti od silničního tělesa , aby netvořily pevnou překážku silničnímu provozu. Při výměně podpěrných bodů (sloupů) nesmí dojít k jejich posunutí blíže ke komunikaci

V případě změny umístění požadujeme vyzvat zástupce KSSLK k odsouhlasení umístění sloupů v ochranném pásmu silnice

Při vlastních přechodech přes komunikaci je nutno dodržet volnou podjezdnou výšku dle ČSN
Stavební materiál nesmí být skladován v silničním tělese a pozemku

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat dopravně bezpečnostní ustanovení zák č 361/2000 Sb., neomezovat a neohrožovat provoz na silnici

Pokud by došlo k poškození silničního majetku, musí být uveden do původního stavu

Inženýrské sítě umístěné v silničním tělese, silničním pomocném pozemku nebo v silničním příslušenství, musí být vždy zaměřeny odpovědným geodetem a jejich zaměření předáno na KSS LK Zahájení a ukončení prací v silničním pozemku, prováděcí firmu s kontaktem na odpovědného pracovníka, nahlásíte na KSSLK, UTSO Východ

9. Budou dodrženy podmínky Telefonica O2 czech republic - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 7.7.2011 pod čj 103412/11
Jedná se o splnění podmínek uvedených v částech I - VI uvedeného vyjádření
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR , SI Semily ze dne 14.7.2011 pod čj. KRPL - 32324/ČJ -2011 -181106
 - při umístění do těles pozemních komunikací postupovat dle §25 odst6) písm d) zák č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - jestliže během realizace stavby bude nutné omezit provoz na stavbou dotčených komunikacích, je vybraný zhotovitel povinen projednat v dostatečném předstihu na dopravním inspektorátu územního odboru PČR Semily dopravní opatření (v rámci řízení o zvláštním užívání pozemních komunikací)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Petr Procházka, nar. 23.12.1956, Radvánovice 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jaroslava Procházková, nar. 26.9.1961, Radvánovice 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Světlosoft spol s r.o., Granátová č.p. 1900, 511 01 Turnov 1

Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Obec Karlovice, Karlovice č.p. 12, 511 01 Turnov 1

Odůvodnění:

Dne 6.4.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 7.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili: Městský úřad Turnov , odbor rozvoje města - koordinované závazné stanovisko ze dne 19.9.2011 čj.spisu ORM /11/915 , číslo evidenční 97235/11 ; ČEZ Distribuce a.s. - vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.7.2011 pod zn 001035646721; Krajská správa silnic LK - vyjádření ze dne 15.2.2012 pod zn. 4/12/Ks/14/5234 -2; Městský úřad Turnov, odbor dopravní – vyjádření ze dne 12.7.2011 pod zn. OD/11/44326/KOM/KUS a ze dne 27.2.2012 pod zn OD/12/14847/KOM/KUS; Česká republika - Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice - závazné stanovisko ze dne 25.7.2011 pod čj 5472/15465 -ÚP/2011 - 1420; Obec Karlovice - vyjádření ze dne 13.7.2011 pod zn stav.ev./2011; Telefonica O2 Czech Republic, a.s., - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 7.7.2011 pod čj 103412/11; Policie ČR, DI Semily - vyjádření ze dne 14.7.2011 pod čj. KRPL - 32324/ČJ -2011 -181106;RWE Distribuční služby, s.r.o. - stanovisko ze dne 27.7.2011 pod zn 3914/11/131; AQUA TURNOV , spol. s r.o. – vyjádření ze dne 16.9.2011 pod zn. Ka/FZ 11 -007 -04.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Rudolf Tuma, Eva Tumová, Eva Tumová, Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, TOMOVY PARKY s.r.o., ZEA SEDMIHORKY, spol.s r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost nevznesla žádné připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vzhledem k tomu, že v území je vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 10.5.2012.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce městského úřadu Turnov a obecního úřadu Karlovice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží: Účastníci územního řízení (dodejky)

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

AZ Elektrostav a.s., IDDS: ytctzpb

Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua

Ostatní účastníci územního řízení – rozhodnutí jim bude doručeno formou veřejné vyhlášky

Účastníci stavebního řízení (dodejky)

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy ; AZ Elektrostav a.s., IDDS: ytctzpb

Rudolf Tuma, Radvánovice č.p. 15, 512 62 Karlovice

Eva Tumová, Radvánovice č.p. 15, 512 62 Karlovice

Eva Tumová, Radvánovice č.p. 114, 512 62 Karlovice

Krajská správa silnic Libereckého kraje, IČ 70946078, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

TOMOVY PARKY s.r.o., IDDS: bkju2jv ;

ZEA SEDMIHORKY, spol.s r.o., IDDS: wstvi4y

Petr Procházka, Radvánovice č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jaroslava Procházková, Radvánovice č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Světlosoft spol s r.o., IDDS: kxp5kpd ; Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua

dotčené orgány :

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1;

Česká republika - Ministerstvo obrany, IČ 60162694,

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS: hjyaavk

ostatní :

Pozemkový fond ČR, Krajské pracoviště, IČ 45797072, pro Liberecký kraj, IDDS: mrbaiz9

Měst. úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Policie ČR, DI Semily, IDDS: vsmhvp9

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

AQUA TURNOV , spol. s r.o., IDDS: 5p6nbp6