



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/1709/12/HOZ  
Č.J.: SU/12/2953/HOI  
VYŘIZUJE: Hozdecká  
TEL.: 481 366 302  
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz  
DATUM: 21.5.2012

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.4.2012 podal

**ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
kterou zastupuje Ing. Zbyněk Lubovský, nar. 18.3.1938, Náměstí 5.května č.p. 52, 471 27  
Stráž pod Ralskem**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **IV-12-2009442 Karlovice Sedmihorky - kNN pro RD Špringl**

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 1141/1 v PK ( 1128, 1130, 1131 ), 1141/28, 1141/31 v katastrálním území Karlovice.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- Kabelové vedení bude napojeno na stávající pojistkovou skříň R32/SR402, kde se přes pojistky PLN2/250A a kabelem AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>. Po cca 95 m délky trasy se na ppč. 1141/31 umístí pojistková skříň SR 402/NKW2 a přes pojistky PLN2/224A se připojí kabel. Vývody v této skříni budou připraveny na další rozvod. Z této skříně před pojistky PLN2/200A se vyvede kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>, který se po 45 m trasy zavede do přípojkové pojistkové skříně SS300/NKE1P a z této skříně po délce trasy cca 60 m se zavede přes pojistky PLN2/160A do pojistkové skříně SR502/NKW2 umístěné na pozemku žadatele č. 1141/28. V této pojistkové skříni bude vývod jednak pro odběr žadatele, jednak rezervy pro další výstavbu RD.

#### Umístění stavby na pozemku:

- Dle situace kabelové přípojky v měřítku 1:1000 ze srpna 2011.

#### Určení prostorového řešení stavby:

- Kabel bude uložen v zemi v hloubce 0,8 m.

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 1141/1 v PK ( 1128, 1130, 1131 ), 1141/28, 1141/31 v katastrálním území Karlovice.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „, situace kabelové přípojky „, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 1000 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačeným vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace ověřené v územním řízení.
3. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
4. Před započítáním stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
5. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
6. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Příjezd ke stavbě bude z obecní komunikace ( pozemková parcela 776 v kú Karlovice ).
8. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu ( i náhodně ) došlo k porušení archeologických situací ( nálezy zdiva, jámek, hrobů atd., ), stejně jako nálezy movitých artefaktů ( keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod. ), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu ( § 23 památkového zákona ).
9. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
10. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného vyjádření MÚ Turnov, OŽP ze dne 23.1.2012 pod zn. OŽP/11/4382/SCE, a to :  
OŽP odpady :
  - odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby,OŽP zemědělský půdní fond :
  - provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF zejména :
    - tam, kde bude dotčen zemědělský půdní fond, bude odděleně skryta svrchní kulturní vrstva půdy a po skončení akce provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby mohly nadále plnit funkci ZPF
    - učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond
    - hydrogeologické a odtokové poměry v území bude narušovat co nejméně
    - projedná včas zamýšlené provádění prací s vlastníky, popřípadě s nájemci pozemků náležejících do ZPF
    - případná změna trasy ( zejména na jiné pozemky ) musí být s orgánem ochrany ZPF znovu projednána a jím odsouhlasena
    - pokud si práce spojené se stavbou inženýrských sítí a i s rekonstrukcí vodovodních řadů vyžádají odnětí ze zemědělského půdního fondu na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ( § 9 ).
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 9.8.11 pod čj. 121078/11, a to :

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit e platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami ( včetně doporučených ), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytvá k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
- při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami ( včetně doporučených ), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí
- pro případ porušení jakékoliv z povinností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby, založené podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, který společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností
- započetí činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky
- před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zajistit vyznačení polohy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činností provádět
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou nebo hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK , stranová i hloubková, činí +- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci
- při provádění zemních prací v blízkosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení
- při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích
- v místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem ( včetně doporučených ), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů
- při provádění zemních prací, u kterých dojde k odkrytí PVSEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinnost respektovat výšku NVSEK vedení nad zemí

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK ( včetně ochranného pásma ) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch ( např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj. )
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činností na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochranou skříni optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02
- pokud by činností stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k poškození či omezení SEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby ( projektové, realizační, koordinační atp. ). V případě, že pro činnosti stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace , ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK
- při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen konstatovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů ( včetně návrhu opatření ) ke kontrole. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovou s katodovou ochranou
- při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť ( jeřáby, konstrukce, aj. ) nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras
- pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení ( NN ) společnosti Telefónica 02 je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu
- pokud by budované stavby ( produktovou, energovody aj. ) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií
- v případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy ( stavby, opěrné zdi, podezdívky apod. ) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
  - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povine zejména :
    - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech
    - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
    - neumístit nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
    - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
    - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
    - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni kabelovodu nebo kabelové komory
    - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření AQUA TURNOV, spol. s r.o., ze dne 14.2.2012 pod zn. 2012-12-001/FZ, a to :
- před zahájením realizace díla je stavebník ( zhotovitel ) povinen zajistit :
    - fyzické vytyčení vodovodu v místě stavby a překontrolovat dodržení odstupové vzdálenosti
    - upozornit provozovatele na zahájení prací tak, aby byl o záměru informován v předstihu min. 5 –tí pracovních dnů a to písemnou formou na adresu provozovny popř. emailovou adresou. Současně s oznámením zahájení prací je stavebník povinen sdělit kontaktní údaje na provádějící firmu včetně jména a telefonického spojení na osobu zodpovědnou za provádění stavby a dodržení stanovených podmínek
    - přizvat provozovatele při každém křížení ke kontrole
    - před dokončením stavby požádat o protokolární převzetí neporušeného vedení.
13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 8.3.2012 pod zn. 0100038072 a ze dne 8.3.12 pod zn. 1042329460 :
- v případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím stavebních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím zákaznické linky
  - energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. ( energetický zákon ) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 333301 a ČSN EN 50423-1
  - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši poruchovou linku
  - podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních sítí :
    - v ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno :

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
  - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- v ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky :
- dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace
  - výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy ( krajního ) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond ( ručně ) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m
  - zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 733050 ( zemní práce ) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl.č.324/90 Sb.,
  - místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 736005, ČSN EN 50341-1,2, ČSN 333301, ČSN 341050 a ČSN 332000-5-52
  - dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací min. 3 pracovní dny předem
  - při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození
  - je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 343510
  - před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt
  - při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození
  - bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem
  - každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru ( v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště )
  - ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru
  - po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případně opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět vyjímku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ( § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků – dále jen správní řád ) :

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.

#### **Odůvodnění:**

Dne 3.4.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 17.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska sdělili: Telefónica 02 Czech republic, a.s., prac.Liberec dne 9.8.11, MÚ Turnov, OŽP dne 23.1.12, RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno dne 10.8.11, UPC Česká republika a.s., prac.Liberec dne 9.8.11, ČEZ ICT Services, a.s., Praha dne 10.8.11, Pozemkový fond České republiky, KP pro LK, Liberec dne 11.8.11, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Hradec Králové, OOP Semily dne 11.8.11, AQUA TURNOV, spol. s r.o., dne 14.2.12, Obec Karlovice dne 4.10.11, Vlasta Babinská, Zdeněk Babinský, František Bartošík dne 20.1.12, Lubor Fronk dne 16.1.12, Iva Jandová dne 7.9.11, Josef Janda dne 7.9.11, Alena Königová dne 27.9.11, Luděk Kroupa dne 14.9.11, Beata Kučerová dne 1.11.11, Josef Lukeš dne 20.12.11, Miloslav Lukeš dne 20.12.11, Drahoslava Matěchová dne 15.3.12, Vladimír Matěcha dne 15.3.12, Ladislav Najman dne 19.9.12, Mgr. Václav Navrátil dne 21.9.11, Hanička Pozdničková dne 4.12.11, Josef Pozdniček dne 4.12.11, Jaroslav Pozdniček dne 7.12.11, Jarmila Ručková dne 7.12.11, Josef Šonský dne 12.12.11, Alois Trakal dne 5.12.11, Jana Šourková, Jindřiška Vávrová, Ivana Kabeláčová dne 26.1.12, Martin Kabeláč dne 26.1.12, Ing. Jana Špringlová dne 25.1.12, Ing. Radim Špringl dne 25.1.12, Michaela Pažoutová, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 8.3.12 ( 2 x ), Ing.Zbyněk Lubovský dne 3.4.12, České radiokomunikace, a.s., Praha dne 25.4.12.

#### Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, Děčín,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Karlovice,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastníkem pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1141/1 v PK ( 1131 díl 1 ) v kú Karlovice jsou František Bartošík, Lubor Fronk, Janda Josef, Jandová Iva, Alena Königová, Luděk Kroupa, Beata Kučerová, Josef Lukeš, Miloslav Lukeš, Vladimír Matěcha, Drahoslava Matěchová, Mgr. Václav Navrátil, Ing. Zdeněk Nosek, Andrea Novotná, Obec Karlovice, Jaroslav Pozdniček, Josef Pozdniček, Hanička Pozdničková, Jarmila Ručková, Josef Šonský, Jana Šourková, Alois Trakal, Jindřiška Vávrová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/1 v PK ( 1130 ) v kú Karlovice jsou Martin Kabeláč a Ivana Kabeláčová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/1 v PK ( 1128 ) v kú Karlovice jsou Vladimír Matěcha a Drahoslava Matěchová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/31 v kú Karlovice je Michaela Pažoutová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/28 v kú Karlovice jsou Radim Špringl a Jana Špringlová a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou : Obec Karlovice, ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica 02 Czech republic, a.s.,

podle § 85 odst. 2 písm. b ) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků : vlastníkem sousední pozemkové parcely 1141/1 v PK ( 1129 ) v kú Karlovice jsou Martin Kabeláč a Ivana Kabeláčová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/1 v PK ( 1143 ) v kú Karlovice jsou Věra Jirošová a Miloslava Kovářová, vlastníkem pozemkové parcely 776 v kú Karlovice je obec Karlovice, vlastníkem pozemkové parcely 1141/1 v PK ( 1127 ) v kú Karlovice je Jindřiška Vávrová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/17 v kú Karlovice je Barbora Císařová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/32 v kú Karlovice je Martin Souček, vlastníkem pozemkové parcely 1141/31 v kú Karlovice je Michaela Pažoutová, vlastníkem pozemkové parcely 1141/35 v kú Karlovice je Jitka Součková a vlastníkem pozemkové parcely 1141/44 v kú Karlovice je Miloslav Lamač.

Vzhledem k tomu, že v území je územní plán, doručuje se rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, dle § 92 odst.3.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že tento záměr je v souladu se schválenou územní plánovací dokumentací sídelního útvaru obce Karlovice. Návrh stavby respektuje platné regulativy pro tento druh staveb vyžadované ve schválené územně plánovací dokumentaci, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka :

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Příloha :**

- grafická příloha rozhodnutí

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 3.5.2012.

#### **Obdrží:**

Úřad obce Karlovice a Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.



Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

- ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje Ing. Zbyněk Lubovský, nar. 18.3.1938, Náměstí 5.května č.p. 52, 471 27 Stráž pod Ralskem.

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou :

- Obec Karlovice.

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou :

- František Bartošík, Lubor Fronk, Janda Josef, Jandová Iva, Alena Königová, Luděk Kroupa, Beata Kučerová, Josef Lukeš, Miloslav Lukeš, Vladimír Matěcha, Drahoslava Matěchová, Mgr. Václav Navrátil, Ing. Zdeněk Nosek, Andrea Novotná, Obec Karlovice, Jaroslav Pozdníček, Josef Pozdníček, Hanička Pozdníčková, Jarmila Ručková, Josef Šonský, Jana Šourková, Alois Trakal, Jindřiška Vávrová, Martin Kabeláč, Ivana Kabeláčová, Michaela Pažoutová, Radim Špringl, Jana Špringlová, ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica 02 Czech republic, a.s., Věra Jirošová, Miloslava Kovářová, Jindřiška Vávrová, Barbora Císařová, Martin Souček, Jitka Součková a Miloslav Lamač.

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

