



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/426/11/HOZ
Č.J.: SU/11/1900/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 21.3.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.1.2011 podal

Ing. Jan Valkoun, CSc., nar. 12.4.1946, Diezenhoferovy sady č.p. 1117/6, Praha 5, kterého zastupuje Profes projekt s.r.o., zastoupená Ing. Petrem Štěpánkem, IČ 46506942, Vejřichova č.p. 272, 511 01 Turnov 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Inženýrské sítě pro výstavbu rodinných domů na pozemkové parcele 694/5 v kú Karlovice. Stavba obsahuje komunikaci a odvodnění; splaškovou a dešťovou kanalizaci; prodloužení vodovodu; veřejné osvětlení a prodloužení stl. plynovodu

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 694/5, 699/10, 829/1 v katastrálním území Karlovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Nová komunikace bude ve funkční skupině D1, obytné zóny, pro smíšený provoz chodců a vozidel. Komunikace bude mít délku 5 m, přičemž je rozdělena na jízdní pruh s šířkou 3,5 m a pojezděný chodník s šířkou 1,5 m. Napojení na silnici III/2824 je řešeno stykovou křižovatkou. Poloměry napojení jsou na silnici 6,0 m. V komunikaci jsou vytvořeny vjezdy k budoucím rodinným domům včetně vytvoření odstavného stání vždy pro jeden RD v šířce 2,0 m. Základní příčný sklon jízdního pruhu a pojezděného chodníku je 2,0 %. Podélný profil komunikace kopíruje průběh stávajícího terénu a je v rozmezí 1,7 % až 15,0 %. Lomy podélného sklonu jsou zaobleny výškovými oblouky o poloměrech 150 m až 250 m. Komunikace je od terénu oddělena silničním obrubníkem ABO 2-15 do betonového lože. Jízdní pruh D1 – skladba : celkem 390 mm a pojezděný chodník 370 mm. Odvodnění je řešeno podélným a příčným sklonem k uličním vpustím, jsou navržena 4 uliční vpusti. Dále jsou pak dešťové vody zaústěny do nové dešťové kanalizace.
- Splašková kanalizace - vzhledem ke konfiguraci terénu, je navržen kanalizační výtlač. Kanalizační výtlač je veden částečně v souběhu se silnicí III/2824, dále volným terénem a nově budovanou komunikací. Kanalizační výtlač je navržen z PE 100, SDR11 DN90 v délce cca 313,0 m. V trase výtlaču budou provedeny přípojky pro napojení jednotlivých RD, resp.čerpacích šachet. Přípojky

budou zaslepeny. Kanalizační výtlak bude ukončen revizní šachtou před napojením do stávající obecní splaškové kanalizace. Připojení na stávající kanalizaci bude provedeno již jako gravitační. Gravitační část je navržena z Ultra-rib 2 PVC, SN8, DN250 o min. spádu 10 promile.

- Dešťová kanalizace – likvidace dešťové vody z komunikace bude řešena do nové dešťové kanalizace vedoucí v souběhu se splaškovou kanalizací. Dešťová kanalizace bude napojena do propustku pod silnicí a dále do obecné dešťové kanalizace. Před zaústěním do propustku bude vybudována nová kanalizační šachta opatřená rámem s vpustí.
- Prodloužení vodovodu – stávající vodovod se nachází v účelové komunikaci (pozemek p.č. 699/10). Prodloužení je dále vedeno v souběhu se silnicí III/2824, volným terénem a pak nově budovanou komunikací. Prodloužení vodovodu bude provedeno z PVC 90x3,5 mm PN 10 v délce cca 317,0 m. Ukončení vodovodu bude provedeno podzemním hydrantem. V trase prodloužení vodovodu budou provedeny přípojky pro napojení jednotlivých RD. Za odbočkou pro každou domovní přípojku bude osazeno uzavírací šoupě pro domovní přípojky. Přípojky jsou navrženy z rPE 32x3,4m. Ukončení přípojek bude plastovou vodoměrnou šachtou PVC DN800.
- Veřejné osvětlení bude napojeno ze stávajícího sloupu, který je na pozemku 699/10 v kú Karlovice. Podél nově navržené komunikace bude nainstalováno celkem 6 svítidel na 6 m žárově zinkovaných bezpatkových stožárech. Propojení svítidel bude kabelem CYKY 4x10.
- Prodloužení stl.plynovodu – bude napojeno na stávající stl. plynovod elektrotvarovkou a povede v souběhu s novým vodovodem a kanalizačním výtlakem v komunikaci. Prodloužení bude z trub PE 100, SDR11, 63x58 mm v délce 215m. V trase plynovodu jsou navrženy přípojky pro plánované RD. Přípojky jsou navrženy v PE 100, SDR11, 32x3 mm, přípojky budou ukončeny v typovém pilířku HUP.

Umístění stavby na pozemku:

- Dle celkové situace z 08.2010 pod č.zak.10060 v měřítku 1:250.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vodovod bude uložen v zemi v hloubce min. 1,5 m pod komunikací a ve volném terénu min. 1 m.
- Splašková kanalizace bude uložena v zemi v hloubce min. 1,0 m.
- Dešťová kanalizace bude uložena v zemi v hloubce min. 1,0 m.
- Veřejné osvětlení bude uloženo v zemi v hloubce 1,0 m pod komunikací a 0,7 m ve volném terénu.
- STL plynovod bude uložen v zemi v hloubce min. 1,0 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 694/5, 699/10, 829/1 v katastrálním území Karlovice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „ celková situace „, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 250 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace ověřené v územním řízení.
3. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
4. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
5. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
6. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Příjezd ke stavbě bude ze silnice III/2824.
8. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto

skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jímek, hrobů atd.,), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).

9. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 10.6.2010 pod čj. 71540/10 a ze dne 8.10.10 pod čj. POS 422/10, a to :
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit e platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytvá k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
 - při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí
 - pro případ porušení jakékoliv z povinností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby, založené podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, který společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností
 - započítí činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky
 - před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zajistit vyznačení polohy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činností provádět
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou nebo hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK , stranová i hloubková, činí +- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci
 - při provádění zemních prací v blízkosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení
 - při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích
 - v místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů
 - při provádění zemních prací, u kterých dojde k odkrytí PVSEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinnost respektovat výšku NVSEK vedení nad zemí
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.)
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činností na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochranou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02
- pokud by činností stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k poškození či omezení SEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činností stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace , ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK
- při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen konstatovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovou s katodovou ochranou
- při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, aj.) nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras
- pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica 02 je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu

- pokud by budované stavby (produktovou, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií
- v případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povine zejména :
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni kabelovodu nebo kabelové komory
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu
- kabely a trubky HDPE pod navrženou stavbou musí být odkryty a uloženy do půlených chrániček, které budou obetonovány. Zároveň bude založena jedna rezervní trubka o průměru 110 mm. Vjezd na případné pokračování komunikace bude umístěn mimo tel.vedení
- veškeré práce spojené s ochranou tel.vedení budou provedeny na náklady investora stavby. V prostoru odkrytého tel.vedení musí být zaměstnanci společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., provedena před záhozem kontrola uložení kabelů.

11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 10.1.2011 pod zn. 152/11/131 a ze dne 29.9.10 pod zn. 365/10/234, a to :

- další stupeň PD plynárenského zařízení bude zpracován v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 a metodickým pokynem společnosti VěP Net, s.r.o., - „ Zásady pro výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí „.

- plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení :
 - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)
 - stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, viz. § 68 zákona je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení bude provedeno vytyčení plyn.zařízení. Vytýčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytýčení bude podána písemně min. 7 dnů před požadovaným vytýčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku vyjádření. Bez vytýčení a přesného určení plyn.zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plyn.zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol
 - bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn.zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - odkryté plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn.zařízení v místě křížení
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
 - před provedením zásypu výkopu v ochran.pásmu plyn.zařízení bude provedena kontrola podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení a kontrola plyn.zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plyn.zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole musí být sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno
 - plyn.zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
 - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přípustné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
 - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
 - součástí projektové dokumentace stavby bude i majetkoprávní část.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 16.6.10 pod zn. 1027821362 a ze dne 27.10.10 pod zn. 158/2010, a to :
- stavebník je povinen požádat o vytýčení tras kabelových vedení prostřednictvím zákaznické linky

- v případě dotčení ochranného pásma je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení vn a vvn
 - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení kontaktujte poruchovou linku
 - při křížení nebo souběhu se zařízením distribuční soustavy je nutné dodržet příslušné vzdálenosti dle norem ČSN zejména 736005, 333301 a další
 - v případě přeložení zařízení nn a vn bude postupováno dle zákona 458/2000 Sb. § 47.
13. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal MÚ Turnov, ORM dne 10.11.10 pod č.j.spisu ORM/10/1377,a to :
- OŽP odpady :
- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby
- OŽP ochrana přírody a krajiny :
- stavbou budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny rostoucích na dotčených pozemcích a budou zajištěny další podmínky dle České státní normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních prací :
 - bod 4.2 – Ochrana před chemickým znečištěním : vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např.rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementy a jinými pojivy
 - bod 4.5 – Ochrana vegetačních ploch – vegetační plochy je nutno chránit před poškozením asi 2 m vysokým, stabilním plotem, postaveným s bočním odstupem 1,5 m
 - bod 4.6 – Ochrana stromů před mechanickým poškozením – k ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) stavebními stroji a ostatními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem (viz. 4.5), který by měl obklopovat celou kořenovou zónu (tj. plochu pod korunou stromu – tzn. okapová linie koruny – rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m
 - bod 4.8 – Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy – v kořenové zóně nebude prováděna navážka zeminy nebo jiného materiálu
 - bod 4.9 – Ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy – v kořenovém prostoru se nesmí půda odkopávat
 - bod 4.10 – Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v kořenových prostorech, nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, nejméně vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, sítě technického vybavení budou vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem; při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem 2 cm, poraněním se musí zabraňovat, popřípadě kořeny musí být ošetřeny – kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit, konce kořenů ošetřit růstovými stimulanty, obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu; zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů
 - 4.12 – Ochrana kořenového prostoru stromu při dočasném zatížení – kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů
 - použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana území před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění
 - dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu včetně zatravnění.
- OŽP zemědělský půdní fond :
- provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, zejména :
 - skryvka svrchních kulturních vrstev půdy i jejich dočasné uložení bude provedeno odděleně

- skrytá zemina bude zajištěna před zcizením, poškozením, zničením, rozplavením, zaplevelením
- práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu a po jejich skončení budou provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch tak, aby mohly nadále plnit funkci zemědělského půdního fondu
- budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
- budou co nejméně narušeny hydrogeologické a odtokové poměry v území
- zamýšlené prováděné práce bude včas projednáno s vlastníky, popřípadě s nájemci pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu
- případná změna trasy (zejména na jiné pozemky) musí být znovu projednána s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu a jím odsouhlasena
- pokud si práce spojené s pokládkou kabelového zemního vedení vyžádají odnětí zemědělského půdního fondu na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé prací povinni požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (§ 9).

14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Českých radiokomunikací, a.s., Praha ze dne 9.7.2010 pod zn. ÚPTS/OS/58490/2010, a to :

- při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení a zařízení, jste povinni podle § 101, odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení těmito pracemi, zejména tím, že :
 - uvědomíte České radiokomunikace, a.s., nebo organizaci, která vydala toto vyjádření k záměru stavebníka, o zahájení prací nejméně 15 dní předem. Podklady k průběhu naší trasy jsou k dispozici u pracovníka firmy Vegacom, a.s.,
 - před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo na staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení se objednejte u pracovníka firmy Vegacom, a.s.,
 - prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení)
 - upozorníte organizaci, provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací
 - upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.)
 - po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky a to i na přístupových trasách ke staveništi (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.)
 - nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup
 - zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami
 - dohlédnete, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala pracovníka firmy Vegacom, a.s., k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete prosím 5 dní před požadovaným termínem
 - zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) byla dodržena ČSN 73 60 05 (Prostorová úprava vedení technického vybavení), a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření
 - při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace
 - bez souhlasu Českých radiokomunikací, a.s., nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením)
 - písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala vyjádření

- pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor povinen předat Českým radiokomunikacím, a.s., geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu
 - pokud by bylo třeba manipulovat s vedením Českých radiokomunikací, a.s., nebo je překládat, je akreditovanou organizací pro takové práce společnost Vegacom, a.s., u níž je třeba práce objednat
 - toto vyjádření platí pro rozsah uvedených prací. Pozbývá platnosti, jestliže se nezačne se stavebními pracemi uvedené stavby do jednoho roku od jeho vydání. Při žádosti o změnu nebo prodloužení územního rozhodnutí (stavebního povolení) je nutno požádat České radiokomunikace o nové vyjádření o existenci podzemních telekomunikačních vedení a zařízení
 - případné poškození kabelu stavebník okamžitě nahlásí na HOTLINE firmy Vegacom.
15. Budou dodrženy podmínky ze souhlasu k trvalému odnětí 0,1400 ha orné půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu komunikace pro 9 RD na pozemkové parcele 694/1 v kú Karlovice, které vydal MÚ Turnov, OŽP dne 21.10.10 pod zn. OŽP/10/4093/CED S87, a to :
- před započítím stavby stavebník v terénu viditelně vyznačí hranici odsouhlaseného záboru
 - plocha k odsouhlasená k odnětí bude zabezpečena tak, aby v době výstavby nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy. Stavebník provede na vlastní náklad oddělenou skrývku kulturní vrstvy půdy (ornice). Podle předběžné bilance skrývky kulturní vrstvy půdy (ornice) bude skryto cca 280 m3 ornice, která bude použita na vylepšení půdních podmínek pozemků ve vlastnictví stavebníka v kú Karlovice. Stavebník nahlásí orgánu ochrany ZPF, který tento souhlas k odnětí půdy pro daný záměr vydal, před zahájením stavby konkrétní lokality, na které bude skrývka kulturní vrstvy půdy použita k odsouhlasení a veškerou manipulaci s ornici zaznamená do stavebního deníku. Je nutno postupovat při manipulaci s ornici v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu
 - po dokončení stavby stavebník zajistí geometrické zaměření odňaté plochy a zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí.
16. Bude dodržena jedna z těchto podmínek z vyjádření AQUA TURNOV, spol. s.r.o., ze dne 4.10.10 pod zn. Ka/Ce 10-014-04, a to :
- část pozemku p.č. 694/1, na němž je situována trasa vodovodního řádu, bude před kolaudací stavby jako veřejná investorem vykoupena
 - nebo zůstane-li pozemek v soukromém vlastnictví, bude ke kolaudaci vloženo na kú věčné břemeno, které umožní provozovateli vodovodu bezplatný vstup a provedení event. provozního zásahu
 - nebo bude trasa vodovodu i v této části vedena po pč. 829/1, tj. v krajnici stávající komunikace.
17. Bude dodržena podmínka ze závazného stanoviska KHS LK, ÚP Semily ze dne 7.10.10 pod čj. 5337/42/10/2.5, a to :
- k projektu stavby pro stavební řízení budou doloženy dokumenty schvalující materiály použité na stavbu vodovodu pro styk s pitnou vodou.
18. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, ÚTSO východ ze dne 13.12.10 pod zn. TSSM 4/10/Ks/337-7504-S, a to :
- veškerá činnost při zásazích v silničním tělese a pozemku bude prováděna v souladu se zněním vyhlášky č. 104/97 (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zákon č. 13/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích
 - na základě stanoviska OÚ Karlovice souhlasíme se zkrácením dešťové kanalizace a s napojením do šachty stávajícího silničního propustku, který je ve vlastnictví obce. Při případném vodoprávním řízení, vzniklém v důsledku nefunkčnosti šachty se silničním propustkem a následným zatrubnění dešťové kanalizace bude investor uplatňovat na obci Karlovice, v jehož vlastnictví je
 - v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací požádá investor písemně KSS LK, ÚTSO východ o stanovení technických podmínek pro práce v silničním pozemku a MÚ Turnov, OD o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání. Podmínky KSS LK budou jeho součástí.
19. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Policie ČR, KRPLK, ÚO Semily ze dne 7.10.10 pod čj. KRPL-41335/ČJ-2010-181106, a to :
- projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude obsahovat :

- vjezd do obytné zóny musí být stavebně upraven tak, aby byla patrná změna dopravního režimu a zdůrazněny základní atributy obytné zóny (snížená rychlost, smíšený provoz) dle TP103
- vyznačení vstupu do obytné zóny hmatovými prvky
- místo obytné zóny připouštíme zřízení zóny „ Tempo 30 „.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků – dále jen správní řád) :

Ing. Jan Valkoun, CSc., nar. 12.4.1946, Diezenhoferovy sady č.p. 1117/6, Praha 5.

Odůvodnění:

Dne 17.1.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že předložená žádost neměla předepsané náležitosti, byl žadatel dne 26.1.2011 vyzván k doplnění podkladů a územní řízení bylo dne 26.1.2011 přerušeno. Po doplnění podkladů stavební úřad oznámil dne 10.2.2011 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 15.3.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska sdělili: Obec Karlovice dne 21.6.10, 1.11.10 a 1.2.11, KÚ pro LK, KP Semily dne 27.10.10, MÚ Turnov, ORM dne 2.12.10 a 10.11.10, RWE Distribuční služby, s.r.o., dne 1.7.10, 29.9.10 a 10.1.11, MÚ Turnov, OD dne 7.2.11 a 22.12.10, Telefónica 02 Czech republic, a.s., prac.Liberec dne 10.6.10 a 8.10.10, AQUA TURNOV, spol. s.r.o., dne 4.11.10 a 4.10.10, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 16.6.10 a 27.10.10, GTS NOVERA a.s., Praha dne 17.6.10, České radiokomunikace, a.s., Praha dne 9.7.10, MÚ Turnov, OŽP dne 21.10.10, HZS LK, ÚO Semily dne 18.10.10, KHS LK, ÚP Semily dne 7.10.10, KSS LK, ÚTSO Východ dne 13.12.10, Policie ČR DI Semily dne 7.10.10, NIPI ČR, o.s., KKS Královéhradeckého kraje dne 27.9.10, Liberecký kraj dne 30.11.10, VčP Net, s.r.o., Praha dne 26.11.10, Ing. Jan Valkoun CSc., dne 16.11.10.

Vydaná rozhodnutí :

- Městský úřad Turnov, odbor dopravní vydal dne 7.2.2011 pod zn. OD/11/10200/KOM rozhodnutí, ve kterém bylo povoleno připojení nové pozemní komunikace pro nové RD na silnici III/2824 na ppč. 829/1 v kú Karlovice a dne 22.12.2010 pod zn. OD/10/76362/KOM, rozhodnutí, ve kterém bylo povoleno zvláštní užívání silnice č.III/2824 v obci Karlovice z důvodu umístění inženýrských sítí do silničního pozemku.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Ing. Jan Valkoun, CSc.,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Karlovice,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčené parcely 694/5 v kú Karlovice je žadatel Ing. Jan Valkoun, vlastníkem pozemkové parcely 829/1 v kú Karlovice je Liberecký kraj – Krajská správa silnic Libereckého kraje, vlastníkem pozemkové parcely 699/10 v kú Karlovice je obec Karlovice a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou : ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Obec Karlovice, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., České radiokomunikace, a.s.,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním

rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků : Miroslav Kostřík, Věra Kostříková, Luděk Prokop, Tomovy parky, s.r.o., Liberecký kraj – Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Vzhledem k tomu, že v území je územní plán, doručuje se rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, dle § 92 odst.3.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že tento záměr je v souladu se schválenou územní plánovací dokumentací sídelního útvaru obce Karlovice. Územní plán Karlovice vydalo zastupitelstvo obce Karlovice dne 15.7.2009 a nabyl účinnosti dne 11.8.2006. Výše uvedený stavební záměr je v územním plánu navržen do plochy bydlení a je přípustný. Návrh stavby respektuje platné regulativy pro tento druh staveb vyžadované ve schválené územně plánovací dokumentaci, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka :

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha :

- grafická příloha rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 8.2.2011.

Obdrží:

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejno vyhláškou.

Úřad obce Karlovice a Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Ing. Jan Valkoun, CSc., Diezenhoferovy sady č.p. 1117/6, Praha 5, zast. Profes projekt s.r.o., IČ 46506942, zastoupená Ing. Petrem Štěpánkem, IDDS: dawuxxe

Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j

HZS Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj