



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/7264/10/PET
Č.J.: SU/11/6203/PEJ
VYŘIZUJE: Pětová
TEL.: 481 366 307
E-MAIL: j.petova@mu.turnov.cz
DATUM: 21.9.2011

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 10.11.2010 podal

**Obec Karlovice, IČ 00275824, Karlovice č.p. 12, 511 01 Turnov 1,
kterého zastupuje Inpos-projekt, s.r.o., IČ 25446355, Nitranská 381/7a, Liberec III, 46012
Liberec 1, česko**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu: **Plynofikace obce Karlovice - Roudný II etapa (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 74, 78, 81/1, 82, 83, 119, 123, 132, 137, 141, 169, parc. č. 476/5, 476/8, 476/15, 480/1, 480/3, 491/1, 491/2, 491/3, 526/2, 528, 530, 534/2, 535/3, 535/7, 789/1, 790, 793, 796 v katastrálním území Karlovice.**

Stavba obsahuje:

Bude proveden nový STL plynovodní rad v celkové délce cca 771,7 m a STL přípojky (18 ks) v celkové délce cca 142,6 m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítáním stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Inpos- projekt , s.r.o., Nitranská 381/7 a , Liberec IČ 25446355 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytyčení trasy plynovodu v terénu
 - b) Dokončení zemních prací
 - c) Uložení plynovodu
 - d) Zásyp výkopu
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou(stavebním podnikatelem) , která bude vybrána na základě výběrového řízení. **Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací.** Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/
5. **Stavba bude dokončena do 36 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.** Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
6. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MÚ Turnov ze dne 3.11.2010 pod čj spisu ORM/10/1247, číslo evidenční 104336/10
část I : z hlediska zákona č. 114/1992 Sb.,o ochraně přírody a krajiny ochrana přírody a krajiny :
Stavbou budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny rostoucí na dotčených pozemcích a budou zajištěny další podmínky dle normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 - technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích
-bod 4.2- ochrana před chemickým znečištěním - vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami ,louhy, barvami, cementy a jinými pojivy.
-bod 4.5- ochrana vegetačních ploch - vegetační plochy je nutno chránit před poškozením asi 2 m vysokým, stabilním plotem, postaveným s bočním odstupem 1,5 m
-bod 4.6 -ochrana stromů před mechanickým poškozením - k ochraně před mechanickým poškozením(např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny)stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu(tj plochu pod korunou stromu - tzv. okapová linie koruny- rozšířená do stran o 1,5 m , u sloupovitých forem o 5 m
-bod 4.8- ochrana kořenové zóny při navázce zeminy - v kořenové zóně nebude prováděna navázka zeminy nebo jiného materiálu
-bod 4.9 - ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy - v kořenovém prostoru se nesmí půdy odkopávat
- bod 4.10 - ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam - v kořenových prostorech, nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, síť technického vybavení budou vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem; při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem 2 cm, poraněním se musí zabraňovat , případně kořeny musí být ošetřeny - kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit, konce kořenů ošetřit růstovými stimulanty , obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu ; zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů
-bod 4.12 - ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojižděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů
Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům, budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků
Dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu, včetně zatravnění
Podmínky pro provádění prací (provádění výkopů, pokládka potrubí, pohyb mechanizace, zásypy atd.), uvedené v předchozích bodech tohoto vyjádření budou předány firmě provádějící práce.

část II - z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů udělujeme souhlas s návrhem trasy uvedené stavby za podmínky, že provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a §8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, zejména :

tam, kde bude dotčen ZPF, bude odděleně skryta svrchní kulturní vrstva půdy a po skončení akce provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby mohly nadále plnit funkci ZPF učiní opatření k zabránění úniku pevných kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond

hydrologické a odtokové poměry v území bude narušovat co nejméně projedná včas zamýšlené provádění prací s vlastníky, popřípadě s nájemci pozemků náležejících do ZPF

případná změna trasy (zejména na jiné pozemky) musí být s orgánem ochrany ZPF znovu projednána a jím odsouhlasena.

pokud si práce spojené se stavbou plynofikace stavby vyžádají odnětí ZPF na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany ZPF o souhlas k dočasnému odnětí půdy ze ZPF

část VI - z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytříděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby

část VII - z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči

upozorňujeme stavebníka na dodržování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen památkový zákon), § 22 odst. 2, památkového zákona o provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy a povinnosti stavebníků tuto činnost předem oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum

Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jímek, hrobů atd.,), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).

část VIII - z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Pro umístění IS si žadatel podá samostatnou žádost o povolení zvláštního užívání silnice z důvodu případného umístění IS do silničního pozemku.

před zahájením stavebních prací na IS v silničním pozemku si podá samostatnou žádost o povolení zvláštního užívání silnice z důvodu provedení těchto prací. V obou případech na MÚ Turnov, odboru dopravním.

Vydání rozhodnutí je podmíněno souhlasem KSS LK,p.o., který musí být vydán před vydáním rozhodnutí.

7. Budou dodrženy podmínky vyjádření RWE Distribuční služby , s.r.o. ze dne 15.8.2011 pod zn. 4297/11/131

Stanovisko k projektu plynárenského zařízení

Rozsah stavby : STL plynovod PR dn 90 -270,5 m ;STL plynovod PE dn 63 -501,2 m ;STL přípojky PE dn 32 - 142,6 m, počet kusů přípojek 18

RWE distribuční služby , s.r.o. souhlasí s vydáním povolení na výše uvedenou stavbu. Při vlastní realizaci stavby plynárenského zařízení požadujeme dodržet tyto podmínky :

Stavba plynárenského zařízení musí být realizována v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až4, ČSN EN 12327, ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 70204 a technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy.

Zhotovitel PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace . Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou. Propojovací práce na plynovod smí provádět výhradně organizace certifikované dle TPG 92301.

Certifikát musí odpovídat typu PZ(ocel plast) a prováděné činnosti.

V případě, že plynárenské zařízení nebude zhotoveno organizací certifikovanou pro činnosti na plynárenském zařízení, v souladu s TPG 923 01 má provozovatel distribuční soustavy právo tuto stavbu nepřipojit k distribuční soustavě.

Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy Dokumentace distribuční soustavy (zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí).Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení, zpracovaná podle uvedené směrnice, bude vyžadována při odevzdání a převzetí plynárenského zařízení.

Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout minimálně 10 pracovních dnů předem na příslušném regionálním oddělení operativní správy.

Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ v rozsahu dle TPG 702 01 a TPG 90501 v rozsahu směrnice RWE DS (Zásady pro přebírání staveb PZ a jejich uvádění do provozu)

V rámci přejímacího řízení doloží investor ke všem stavbou PZ dotčeným pozemkům uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, a to ve prospěch provozovatele DS. Dále musí být doložena smlouva o budoucí smlouvě kupní/ nájemní, která byla uzavřena mezi investorem a provozovatelem distribuční soustavy.

Kopii tohoto stanoviska musí obdržet dodavatelská firma, která bude zajišťovat vlastní stavbu plynárenského zařízení.

Z pohledu dotyku na plynárenská zařízení

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: nově navržený STL plynovod (plynofikace obce Karlovice - Roudný - I. etapa).

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení :

- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle §68 odst 6 zákona č 670/2004 Sb. a zákona č 458/2000 Sb za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací).Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny . vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204- tab8 zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivého provozu. nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
- v případě použití bezvýkopových technologií (např protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenských zařízení na tel 1239
- před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku(číslo jednací). Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní

zařízení zasypáno.

- plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04

- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení

- poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti

- případné zřizování staveniště , skladování materiálů, stavebních strojů apod bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není li ve stanovisko uvedeno jinak)

- bude zachována hloubka uložení plynárenských zařízení (není li ve stanovisko uvedeno jinak)

- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečí případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenských zařízení.

8. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce a.s. ze dne 7.9.2010 pod zn. 136/2010 ze dne 26.5.2009 pod zn. 001022153002

9. V prostoru výstavby se nachází stávající zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. - kabelové vedení nn 1 kV. Součástí PD musí být vyjádření o poloze podzemních a nadzemních sítí v majetku ČEZ Distribuce a.s.. V žádném případě nesmí dojít k poškození zařízení nn.

Při křížení nebo souběhu se zařízením distribuční soustavy je nutné dodržet příslušné vzdálenosti dle norem ČSN zejména 736005 ,333301 a další

V případě nutnosti přeložení zařízení NN bude postupováno dle zákona 458/2000Sb. § 47

Stavbou ani jejím užíváním nám nesmí být omezen přístup a přejezd k našemu zařízení za účelem údržby a oprav stávajícího zařízení nn

Dále je nutné dodržet podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech.

V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb. .§46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110 -1.

Rádi bychom Vás upozornili, že povinností stavebníka je zajistit ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zák.č.458/2000 Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebním odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.

před zahájením jakýchkoli zemních prací proto vytyčte trasu tohoto silového zařízení a dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte prosím naši zákaznickou linku 840 840 840.

pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860. Obě linky jsou Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

10. Budou dodrženy podmínky fy AQUA TURNOV, s.r.o. ze dne 30.8.2010 pod zn. Ka/Ce 10 -002 -05 Před zahájením zemních prací vyznačí zhotovitel stavby v terénu předpokládanou trasu plynovodu a objedná u naší společnosti vytyčení vodovodního potrubí v místech ,kde trasa plynovodu je navržena v ochranném pásmu vodovodu

Trasa plynovodu bude následně upravena tak, aby byla dodržena alespoň minimální vertikální i horizontální vzdálenost obou podzemních zařízení stanovená ČSN 736005

Vlastní stavbou nesmí dojít k poškození vodárenského zařízení a omezení provozních podmínek veřejného vodovodu

11. Budou dodrženy podmínky Telefónica O2 Czech republic z vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 11.5.2009 pod zn. 54733/09/LIB/VVM

Jedná se o splnění podmínek uvedených pod body a) - p) uvedeného vyjádření

12. Bude dodržena podmínka vyjádření Policie ČR - ze dne 30.8.2010 pod čj. KRPL -36207/ČJ -2010 - 181106

Jestliže během realizace stavby bude nutné omezit provoz na stavbou dotčených komunikacích, je vybraný zhotovitel povinen projednat v dostatečném předstihu s DI PČR Semily dopravní opatření (v rámci řízení o zvl užívání komunikací dle § 25 odst6 písm c) zák č. 13/1997 Sb. , o pozemních komunikacích)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Karlovice, Karlovice č.p. 12, 511 01 Turnov 1
Luděk Kroupa, nar. 11.5.1960, Studentská č.p. 1517, 511 01 Turnov 1
Jiří Fišer, nar. 11.2.1956, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1
Anna Fišerová, nar. 28.7.1957, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1
Ladislav Najman, nar. 30.7.1950, Roudný č.p. 3, Karlovice, 511 01 Turnov 1
František Valenta, nar. 16.5.1958, Roudný 21, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Tomáš Valenta, nar. 23.1.1968, Roudný 28, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Miloslav Kvapil, nar. 27.8.1944, Roudný 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Jana Kvapilová, nar. 6.2.1950, Roudný 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Jan Šimánek, nar. 20.9.1981, Sedmihorky 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Miroslav Šimánek, nar. 6.9.1977, Sedmihorky 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Štefánia Šimánková, nar. 1.12.1947, Sedmihorky 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Jana Bordašová, nar. 19.10.1959, Roudný 46, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Dobroslava Kobzaňová, nar. 5.11.1958, Roudný 43, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Věra Dědková, nar. 6.2.1923, Roudný č.p. 36, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Marie Mrázová, nar. 9.12.1957, Trávnice č.p. 170, 511 01 Turnov 1
Radomír Dufek, nar. 31.1.1958, Jilemnického č.p. 1000/36, 293 01 Mladá Boleslav 1
PharmDr Jitka Šimonová, nar. 2.12.1962, Korandova č.p. 572, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1
Miloš Mach, nar. 22.4.1965, Dobiášova č.p. 857, 460 06 Liberec
Jana Machová, nar. 28.6.1966, Dobiášova č.p. 857, 460 06 Liberec
Milan Kvapil, nar. 8.3.1973, Roudný č.p. 2, 511 01 Turnov 1
Miloslav Kvapil, nar. 27.8.1944, Roudný 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1
Ivana Šušoljaková, nar. 13.1.1969, Roudný 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Vlastimil Hladík, nar. 10.5.1951, Roudný č.p. 41, 511 01 Turnov 1

Odůvodnění:

Dne 10.11.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 14.1.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti, byl stavebník dne 14.1.2011 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 19.9.2011.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili: Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města - Koordinované závazné stanovisko ze dne 3.11.2010 pod čj spisu ORM/10/1247, číslo evidenční 104336/10; Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice - závazné stanovisko ze dne 18.5.2009 pod čj. 2958/01729 - ÚP/2009 -1420; Obec Karlovice- vyjádření ze dne 1.11.2010 pod zn. st.ev./2010 a ze dne 18.5.2009 pod zn. st.ev/2009; RWE Distribuční služby, s.r.o. - vyjádření ze dne 14.9.2010 pod zn. 4811/10/131, ze dne 9.12.2010 pod zn. 6485/10/131 a ze dne 15.8.2011 pod zn. 4297/11/131; ČEZ Distribuce a.s. - vyjádření ze dne 7.9.2010 pod zn. 136/2010 a ze dne 26.5.2009 pod zn. 001022153002; AQUA TURNOV, spol. s r.o. - vyjádření ze dne 30.8.2010 pod zn. Ka/Ce 10 -002 -05; Telefónica O2 CR, a.s., DLSS Liberec - vyjádření ze dne 3.9.2010 pod čj. POS 347/10 a vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 11.5.2009 pod zn. 54733/09/LIB/VVM; Policie ČR, DI Semily - vyjádření ze dne 30.8.2010 pod čj. KRPL - 36207/ČJ -2010 -181106

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: účastníci :Milan Svatý, František Valenta, Tomáš Valenta, Jitka Stoklasová, Arnošt Pohl, Jaroslava Pohlová , Jana Machová, Josef Drahoňovský , Josef Šonský, Miroslav Dufek, Jarmila Dufková ,Ludmila Burešová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost nevznesla žádné připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vzhledem k tomu, že v území je vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se stavební povolení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou § 144 odst 6 zák.č. 500/2004 Sb. (správní řád).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce městského úřadu Turnov a obecního úřadu Karlovice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 10.12.2010.

Obdrží: účastníci územního řízení (dodejky)

Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua

Inpos-projekt, s.r.o., IDDS: hvpb63w

Luděk Kroupa, Studentská č.p. 1517, 511 01 Turnov 1

Jiří Fišer, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1

Anna Fišerová, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1

Ladislav Najman, Roudný č.p. 3, Karlovice, 511 01 Turnov 1

František Valenta, Roudný č.p. 21, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Tomáš Valenta, Roudný č.p. 28, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Miloslav Kvapil, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jana Kvapilová, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jan Šimánek, Sedmihorky č.p. 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Miloslav Šimánek, Sedmihorky č.p. 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Štefánia Šimánková, Sedmihorky č.p. 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jana Bordašová, Roudný č.p. 46, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Dobroslava Kobzaňová, Roudný č.p. 43, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Věra Dědková, Roudný č.p. 36, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Marie Mrázová, Trávnice č.p. 170, 511 01 Turnov 1

Radomír Dufek, Jilemnického č.p. 1000/36, 293 01 Mladá Boleslav 1

PharmDr Jitka Šimonová, Korandova č.p. 572, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Miloš Mach, Dobiášova č.p. 857, 460 06 Liberec

Jana Machová, Dobiášova č.p. 857, 460 06 Liberec

Milan Kvapil, Roudný č.p. 2, 511 01 Turnov 1

Miloslav Kvapil, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Ivana Šušoljaková, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vlastimil Hladík, Roudný č.p. 41, 511 01 Turnov 1

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) – rozhodnutí jim bude doručeno formou veřejné vyhlášky

účastníci stavebního řízení (dodejky)

Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua

Inpos-projekt, s.r.o., IDDS: hvpb63w

Luděk Kroupa, Studentská č.p. 1517, 511 01 Turnov 1

Jiří Fišer, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1

Anna Fišerová, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1

Ladislav Najman, Roudný č.p. 3, Karlovice, 511 01 Turnov 1

František Valenta, Roudný č.p. 21, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Tomáš Valenta, Roudný č.p. 28, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Miloslav Kvapil, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jana Kvapilová, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jan Šimánek, Sedmihorky č.p. 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Miloslav Šimánek, Sedmihorky č.p. 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Štefánia Šimánková, Sedmihorky č.p. 60, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Jana Bordašová, Roudný č.p. 46, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Dobroslava Kobzaňová, Roudný č.p. 43, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Věra Dědková, Roudný č.p. 36, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Marie Mrázová, Trávnice č.p. 170, 511 01 Turnov 1

Radomír Dufek, Jilemnického č.p. 1000/36, 293 01 Mladá Boleslav 1

PharmDr Jitka Šimonová, Korandova č.p. 572, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Miloš Mach, Dobiášova č.p. 857, 460 06 Liberec

Jana Machová, Dobiášova č.p. 857, 460 06 Liberec

Milan Kvapil, Roudný č.p. 2, 511 01 Turnov 1

Miloslav Kvapil, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

Ivana Šušoljaková, Roudný č.p. 2, Karlovice, 511 01 Turnov 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vlastimil Hladík, Roudný č.p. 41, 511 01 Turnov 1

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) – rozhodnutí jim bude doručeno formou veřejné vyhlášky

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

ostatní

Měst. úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

AQUA TURNOV , spol. s r.o., IDDS: 5p6nbp6

Telefónica O2 CR, a.s., IČ 60193336, DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h

Policie ČR, DI Semily, IDDS: vsmhvp9