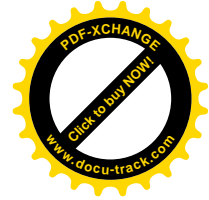




# Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov



SPIS. ZN.: SÚ/6494/09/PET  
Č.J.: SU/10/2261/PEJ  
VYŘIZUJE: Pětová  
TEL.: 481 366 307  
E-MAIL: j.petova@mu.turnov.cz

DATUM: 14.4.2010

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 6.10.2009 podal

**ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4,  
kterého zastupuje AZ Elektrostav a.s., IČ 45149909, Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

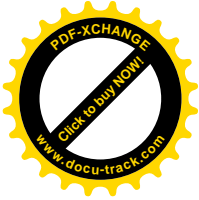
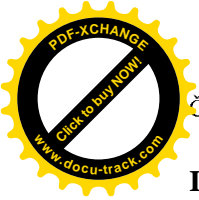
### **stavební povolení**

na stavbu: **Karlovice, 3 RD, p. Tehnik - kabel NN ( číslo stavby IV -12 -2005414 )**(dále jen "stavba")  
**na pozemku parc. č. 5/3, 5/5, 10/3, 971/1, 973 v katastrálním území Karlovice.**

Stavba obsahuje: Bude provedeno nové kabelové vedení NN v délce 0,239 km

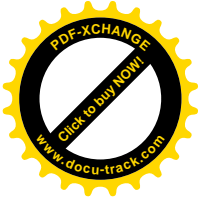
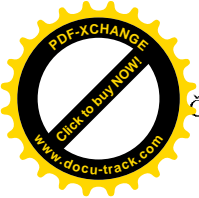
### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.



### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval AZ elektrostav, a.s. Bobnická 2020, Nymburk, IČ 45149909; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Dojde k rozšíření stávající sítě NN novým kabelovým vedením 1 - AYKY-J 3x1230 +70 mm<sup>2</sup> vedeného z nové rozpojovací skříně SV101(P1) umístěné na podpěrném bodě č.1. Kabelové vedení povede v místní komunikaci k hranicím pozemků, kde bude ukončeno v nových přípojkových skříních SS200 ( P2 a P3) umístěné v plastovém pilíři na hranici pozemků. V komunikaci poz.p.č. 973 bude kabel umístěn protlakem, provedeným kolmo.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Dokončení vytyčení stavby
  - b) Před záhozem položeného kabelového vedení
  - c) Celkové dokončení stavby
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou( stavebním podnikatelem ), která bude vybrána na základě výběrového řízení. **Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací.** Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/
6. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
7. Budou splněny podmínky vyjádření ČEZ DISTRIBUCE a.s. ze dne 7.8.2009 zn.001023178931 V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.  
Povinností stavebníka je zajistit ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými technickými normami ( ČSN), podnikovými normami energetiky ( PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.  
Před zahájením jakýchkoliv zemních prací proto vytyčte trasu tohoto silového zařízení a dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.  
Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte naši zákaznickou linku 840 840 840. pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte poruchovou linku 840 850 860.
8. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MÚ Turnov ze dne 7.9.2009 č.j. spisu ORM/09/962, číslo evidenční 102620/09  
část I : z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny  
-stavbou budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny rostoucí na dotčených pozemcích  
-dle normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích :  
veškeré stavební a výkopové práce budou prováděny tak, aby zásah do kořenového systému okolních dřevin, pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, byl minimální a zároveň nebudou prováděny blíže než 2,5 m od paty kmene stávajících dřevin  
výkopové práce v blízkosti stávajících dřevin budou prováděny ručně a s největší opatrností  
případný výkopový materiál bude ukládán nejméně 1 m od stromů a mimo keře  
veškeré zemní práce v okolí dřevin budou zkráceny na technologicky možnou nejkratší dobu, aby nedošlo k zasychání dřevin, vzhledem k odvodnění kořenů, nebo k jejich vymrznutí  
zásahy do kořenového systému dřevin budou minimalizovány ( zachování kořenů o průměru nad 3 cm ), případná poranění kořenů budou odborně ošetřena, ve výkopu bude provedena závlhka dřeviny a v nejkratší možné době bude výkop zasypan  
bude zajištěna ochrana dřevin před mechanickým poškozením ( např. pohmožděním a potrháním



kůry, dřeva, poškozením koruny ) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy, v případě potřeby i obalením a zpevněním dřevin textílií nebo vybudováním vhodných zábran -použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům, budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků část. VI - z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o dopadech

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby

část VII - z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. , o státní památkové péči

upozorňujeme stavebníka na dodržování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplňků ( dále jen památkový zákon), § 22 odst. 2, památkového zákona o provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy a povinnosti stavebníků tuto činnost předem oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum

Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu ( i náhodně ) došlo k porušení archeologických situací ( nálezy zdiva, jímek, hrobů atd. ), stejně jako nálezy movitých artefaktů ( keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod. ), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu ( § 23 památkového zákona ).

9. Budou dodrženy podmínky vyjádření Telefonica O2 Czech republic ze dne 29.7.2009 čj. 91047/09/LIB/MMO  
Jedná se o splnění podmínek pod body a) -o) uvedeného vyjádření

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4

Dita Anderová, nar. 26.12.1977, Na Balkáně č.p. 557, 468 41 Tanvald

Martin Gottstein, nar. 1.6.1971, Horská 1259/1, 790 01 Jeseník

Alena Gottsteinová, nar. 5.9.1972, Horská 1259/1, 790 01 Jeseník

Jaroslav Tehnik, nar. 4.8.1959, Příšovice č.p. 198, 463 46 Příšovice

Ing Stanislav Padrůněk, nar. 11.10.1948, Radvanovice č.p. 98, 511 01 Turnov 1

Milena Padrůňková, nar. 23.3.1956, Radvanovice č.p. 98, 511 01 Turnov 1

Obec Karlovice, Karlovice č.p. 12, 511 01 Turnov

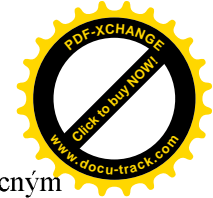
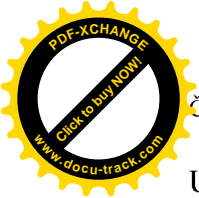
### **Odůvodnění:**

Dne 6.10.2009 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 30.11.2009 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 24.3.2010.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 19.11.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.



Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili: ČEZ DISTRIBUCE a.s. - vyjádření ze dne 7.8.2009 zn.001023178931 ;ČEZ ICT Services, a.s. - vyjádření ze dne 11.8.2009 pod. zn 09/42194 – N ;Česká republika - Ministerstvo obrany , Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice - závazné stanovisko ze dne 3.9.2009 čj. 4982/02871 - ÚP/2009 – 1420 ;Krajská správa silnic Libereckého kraje - vyjádření ze dne 4.8.2009 zn. TSSM 4/09/Ks/235 -5922 ; Obec Karlovice - vyjádření ze dne 31.7.2009 zn stav.ev./2009 ;Městský úřad Turnov , odbor rozvoje města Koordinované závazné stanovisko ze dne 7.9.2009 čj. spisu ORM/09/962, číslo evidenční 102620/09 ; MÚ Turnov, odbor rozvoje Města - vyjádření ze dne 26.8.2009 zn. 97149/09/ORM/09/1027/LAJ -záměr je v souladu s ÚPD ; Telefonica O2 CR, a.s., DLSS Liberec vyjádření ze dne 29.7.2009 čj. 91047/09/LIB/MMO.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, Pozemkový fond České republiky

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny žádné připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

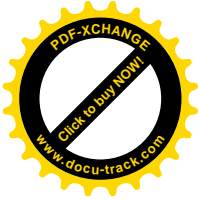
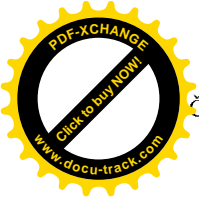
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha :**

- grafická příloha rozhodnutí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 19.10.2009.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n

AZ Elektrostav a.s., IDDS: ytctzpb

Krajská správa silnic Libereckého kraje, IČ 70946078, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

Dita Anderová, Na Balkáně č.p. 557, 468 41 Tanvald

Martin Gottstein, Jeronýmova č.p. 1355, 511 01 Turnov 1

Alena Gottsteinová, Jeronýmova č.p. 1355, 511 01 Turnov 1

Jaroslav Tehnik, Příšovice č.p. 198, 463 46 Příšovice

Ing Stanislav Padrůněk, Radvanovice č.p. 98, 511 01 Turnov 1

Milena Padrůňková, Radvanovice č.p. 98, 511 01 Turnov 1

Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

ostatní

Pozemkový fond ČR, územní, IČ 45797072, pracoviště Liberec, IDDS: mrbaiz9

Měst. úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Telefónica O2 CR, a.s., IČ 60193336, DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h