



# Městský úřad Turnov

stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS.ZN.: SÚ/2840/10/PET  
C.J.: SU/10/3944/PEJ  
VYŘIZUJE: Pětová  
TEL.: 481 366 307  
E-MAIL: [j.petova@mu.turnov.cz](mailto:j.petova@mu.turnov.cz)  
DATUM: 21.6.2010

## Obecní úřad Karlovice

Došlo dne..... *IIM~JM*

Značka

Počet příloh

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 5.5.2010 podal

**ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4,  
kterého zastupuje AZ Elektrostav a.s., IČ 45149909, Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

a podle § 115 stavebního zákona a §5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **stavební povolení**

na stavbu: **Karlovice , 2 RD - kabelové vedení NN ( číslo stavby : IV -12-2006145) (dále jen "stavba") na pozemku pare. č. 5/3, 5/5, 971/1, 973, ( pozemek PK 970) v katastrálním území Karlovice.**

Stavba obsahuje: Bude provedena energetická liniová stavba pro zajištění dodávky elektrické energie pro 2 nově vzniklá odběrná místa. Celková délka trasy kabelu bude 28 m.

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval AZ Elektrostav a.s. se sídlem Bobnická 2020, Nymburk IČ 45149909 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Bude provedena energetická liniová stavba pro zajištění dodávky elektrické energie pro 2 nově vzniklá odběrná místa. Trasa vedení 36 x 0,5m. Ze stávající přípojkové skříně P3 bude vyveden kabel AYKY -J 3x 120 + 70 mm<sup>2</sup>, který bude ukončen v nové přípojkové skříně P4. Celková délka trasy kabelu bude 28 m.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po vytyčení stavby oprávněným geodetem
  - b) Před záhozem položeného kabelového vedení
  - c) Celkové dokončení stavby
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou( stavebním podnikatelem ) , která bude vybrána na základě výběrového řízení. **Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací.** Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/
6. **Stavba bude dokončena do 24 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.** Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.. ( § 122 stavebního zákona)
7. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MÚ Turnov ze dne ze dne 2.4.2010 čj spisu ORM/10/246, číslo evidenční 28591/10 část. VI - z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech  
Odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytříděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněně osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby  
část VII - z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči  
upozorňujeme stavebníka na dodržování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplňků ( dále jen památkový zákon), § 22 odst. 2, památkového zákona o provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy a povinnosti stavebníků tuto činnost předem oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum  
Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu ( i náhodně ) došlo k porušení archeologických situací ( nálezy zdiva, jámek, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu ( § 23 památkového zákona).
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR , DI Semily - vyjádření ze dne 26.2.2010 pod čj. KRPL - 7397/ČJ -2010 -181106  
umístění do těles pozemních komunikací - postupovat dle §25, odst 6) písm d) zák č 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích  
jestliže během realizace stavby bude nutné omezit provoz na stavbou dotčených komunikacích, je vybraný zhotovitel povinen projednat v dostatečném předstihu s DI PČR Semily dopravní opatření ( v rámci řízení o zvláštním užívání komunikací dle §25, odst 6) písm c) zák č 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích )

9. Budou dodrženy podmínky Telefónica 02 Czech Republic pod číslem jednacím 13269/1 O/LIB/000  
Jedná se o splnění podmínek pod body a) -1) uvedeného vyjádření

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:  
ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4

#### **Odůvodnění:**

Dne 5.5.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 15.6.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili: Městský úřad Turnov , odbor rozvoje města - koordinované závazné stanovisko ze dne 2.4.2010 čj spisu ORM/10/246, číslo evidenční 28591/10 ; Obec Karlovice - vyjádření ze dne 18.2.2010; Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice - závazné stanovisko ze dne 8.3.2010 pod čj. 962/06206/ÚP/2010 -1420 ; Policie ČR , DI Semily - vyjádření ze dne 26.2.2010 pod čj. KRPL - 7397/ČJ -2010 -181106 ; Telefónica 02 CR, a.s., DLSS Liberec - vyjádření pod číslem jednacím 13269/10/LIB/000 .

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Martin Gottstein, Ing. Pavlína Vaničková, Ing. Oldřich Vaniček, Jaroslav Technik, Alena Gottsteinová, Obec Karlovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené

projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Turnov a obecního úřadu Karlovice.**

Vyvěšeno dne:.....*U:M: IW*

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 17.5.2010.

**Obdrží:**

účastníci územního řízení (dodejky)  
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: qihdk9n  
AZ Elektrostav a.s., IDDS: yttezpb  
Martin Gottstein, Horská 1259/1, 790 01 Jeseník  
Ing. Pavlína Vaničková, Durychov č.p. 1885, 51101 Turnov 1  
Ing. Oldřich Vaniček, Durychov č.p. 1885, 51101 Turnov 1  
Jaroslav Tehnik, Příšovice č.p. 198, 463 46 Příšovice  
Alena Gottsteinová, Horská 1259/1, 790 01 Jeseník  
Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899/C, 530 03 Pardubice 3

ostatní

Měst. úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov  
Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 51101 Turnov 1  
Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 51101 Turnov 1  
Telefónica 02 CR, a.s., IČ 60193336, DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h